

ΔΙΕΞΟΔΟΣ ΣΤΗΝ ΚΡΙΣΗ – ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ ΕΛΠΙΔΑΣ

## Housing & City Re-generation

Ομιλητής: *Ιάσων Γ. Τσάκωνας*

Διευθύνων Σύμβουλος, OLIAROS Property development

**OLIAROS**



# OLIAROS

Τα ακίνητα στην Ελλάδα αποτελούν κύριο περιουσιακό στοιχείο



**85%** του συνόλου της περιουσίας των Ελλήνων είναι τοποθετημένο σε ακίνητα

- Δηλωμένη αντικειμενική αξία ακίνητης περιουσίας φυσικών προσώπων: € 520 δισ.
- Φυσικά πρόσωπα με ακίνητη περιουσία: 5,2 εκ
- Φυσικά πρόσωπα με ακίνητη περιουσία αντικειμενικής αξίας < €100.000: 4,2 εκ
- Φυσικά πρόσωπα με ακίνητη περιουσία > € 5 εκ: 497

# OLIAROS

# ANTIPAROSDESIGNPROPERTIES by OLIAROS



# OLIAROS

## ANTIPAROSDESIGNPROPERTIES by OLIAROS



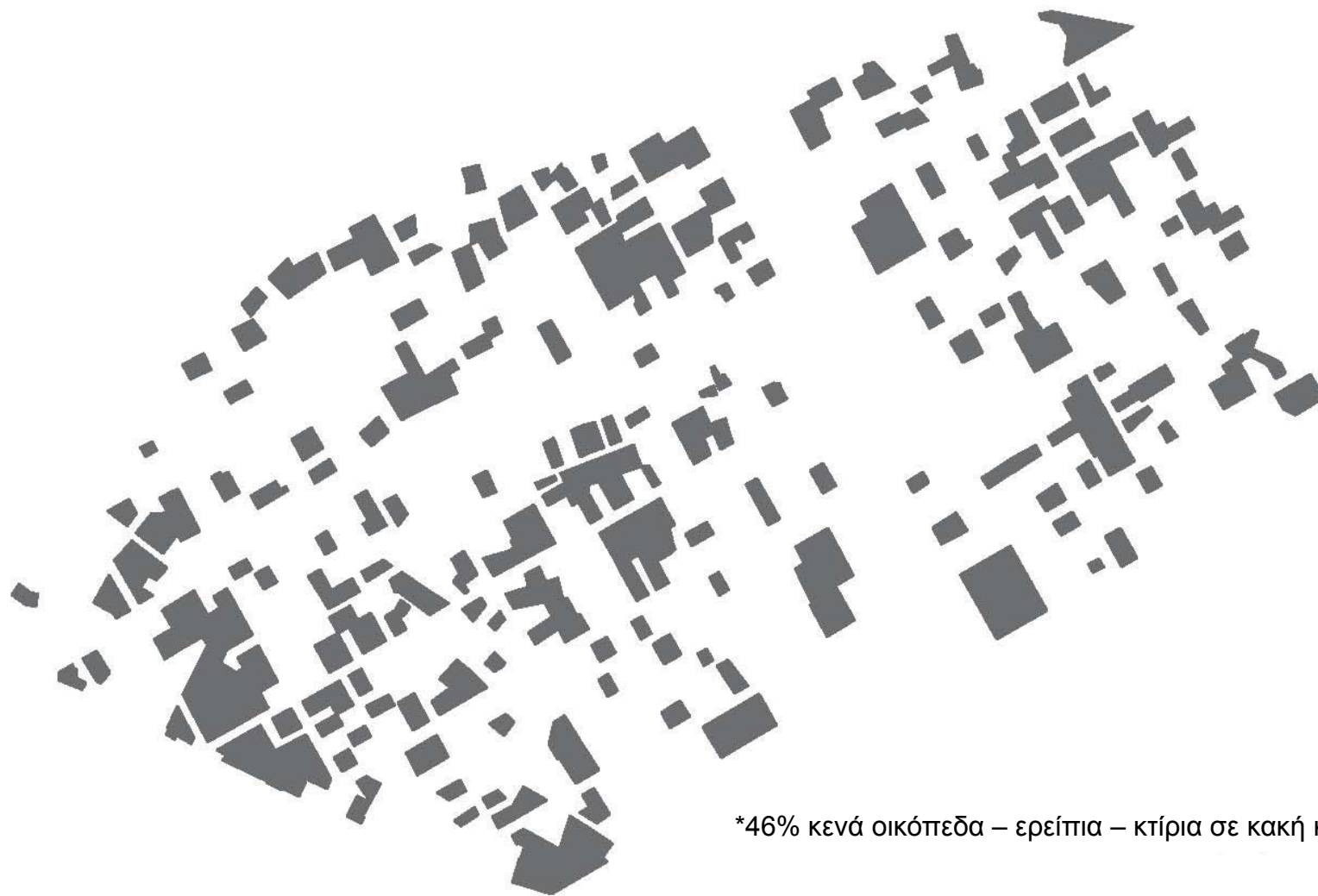
# OLIAROS

## ANTIPAROSDESIGNPROPERTIES by OLIAROS

- ❑ 6 διακρίσεις σε διεθνείς και εγχώριους αρχιτεκτονικούς θεσμούς
- ❑ 240 δημοσιεύματα σε διεθνή έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα



# OLIAROS



\*46% κενά οικοπέδα – ερείπια – κτίρια σε κακή κατάσταση

# OLIAROS

 KERAMEIKOS  
METAXOURGEIO  
PROPERTIES

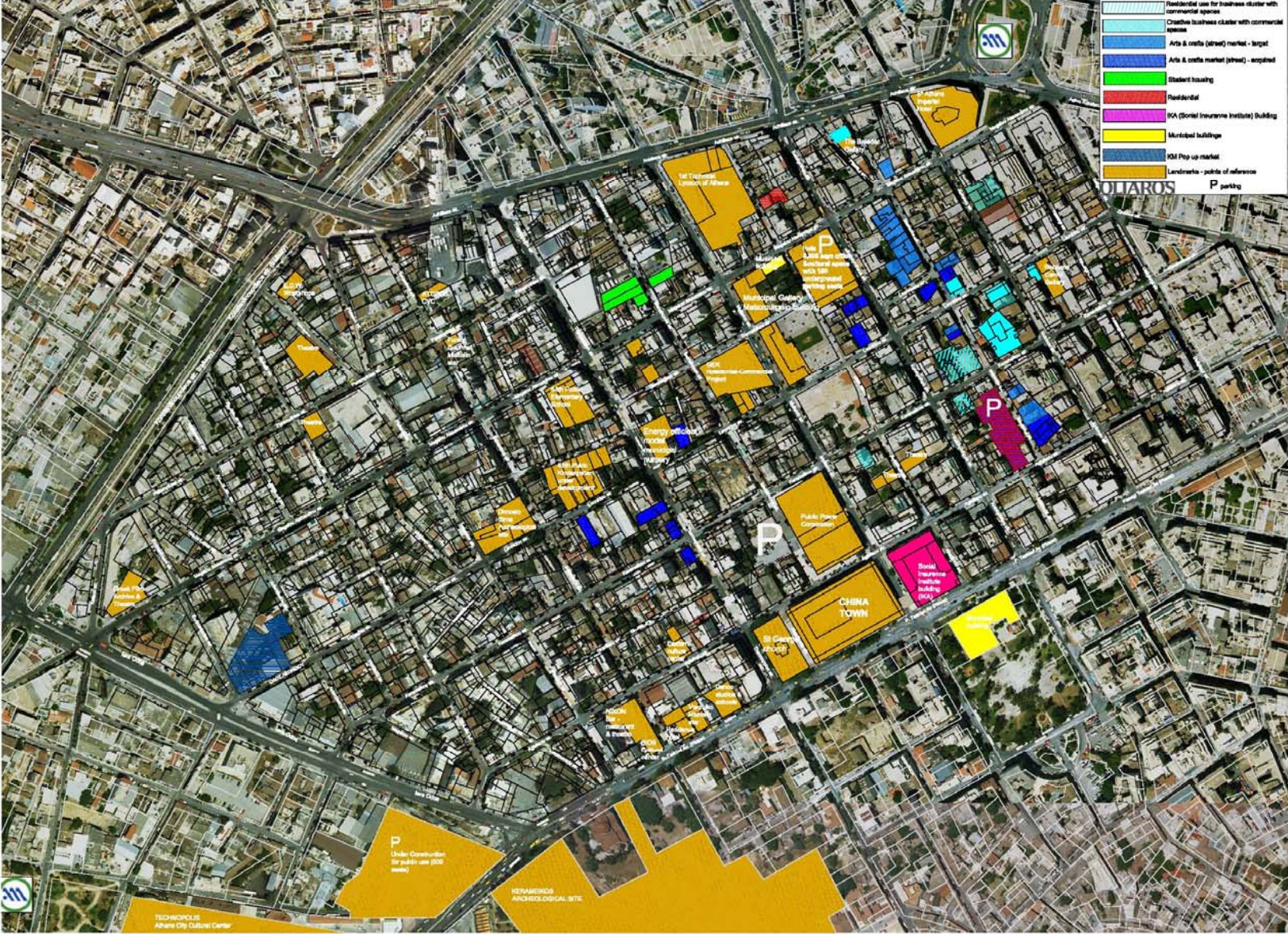


# OLIAROS

 KERAMEIKOS  
METAXOURGEIO  
PROPERTIES







# OLIAROS

 KERAMEIKOS  
METAXOURGEIO  
PROPERTIES



# OLIAROS

 KERAMEIKOS  
METAXOURGEIO  
PROPERTIES



# OLIAROS

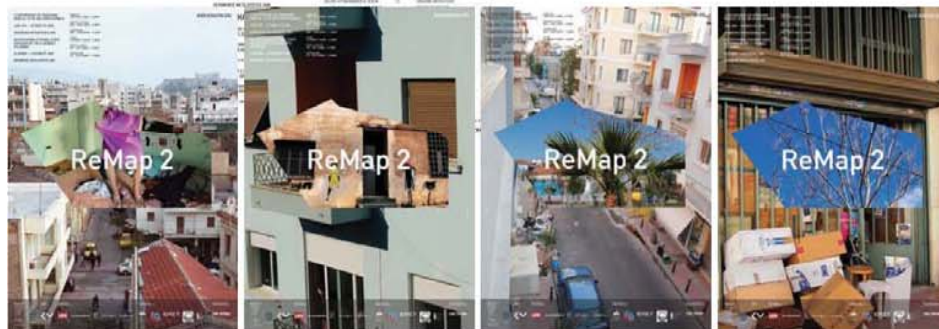


**ReMap, 2007**



**ReMap 2**

**ReMap 2, 2009**

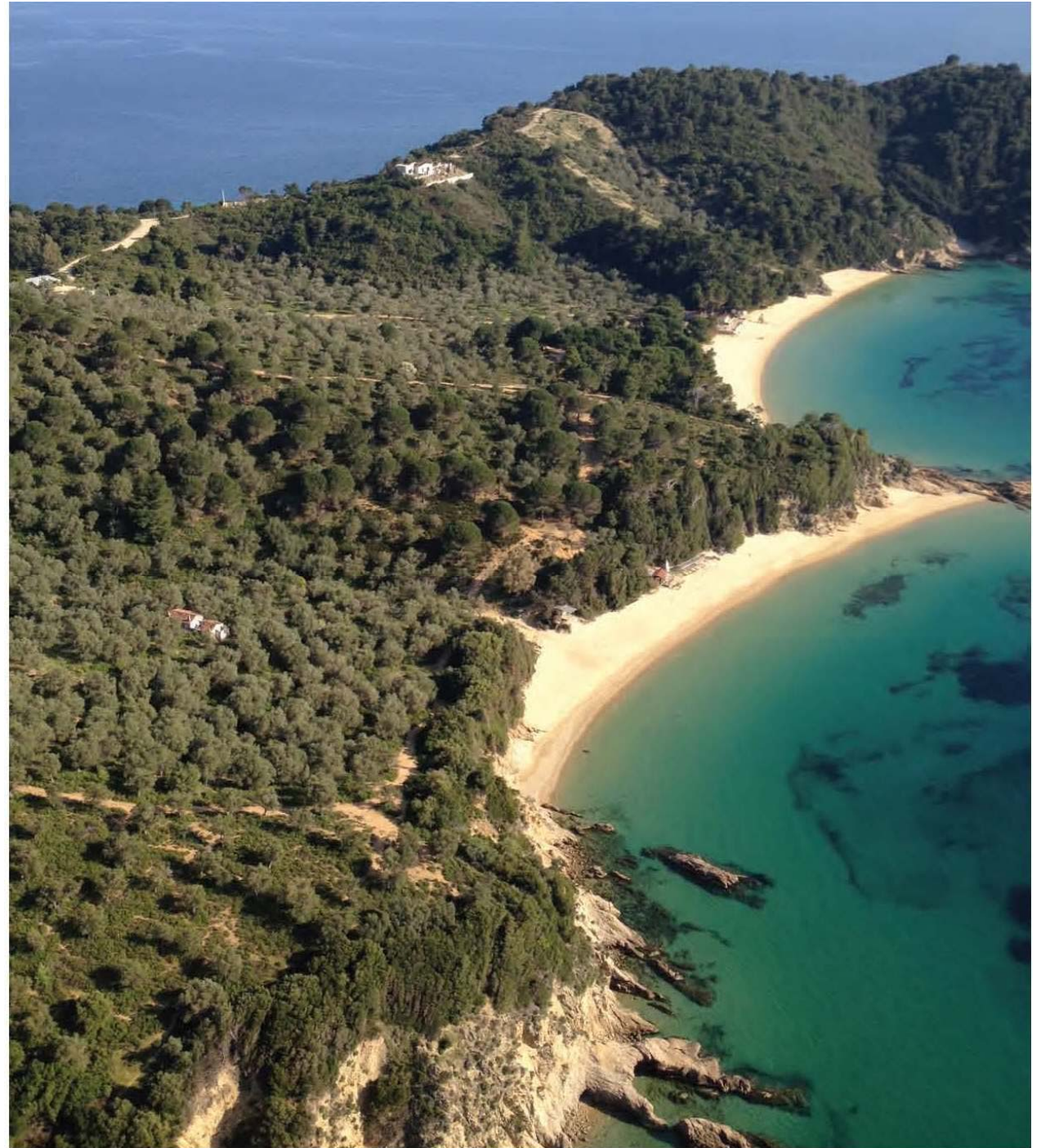


**ReMap 3**

**ReMap 3, 2011**



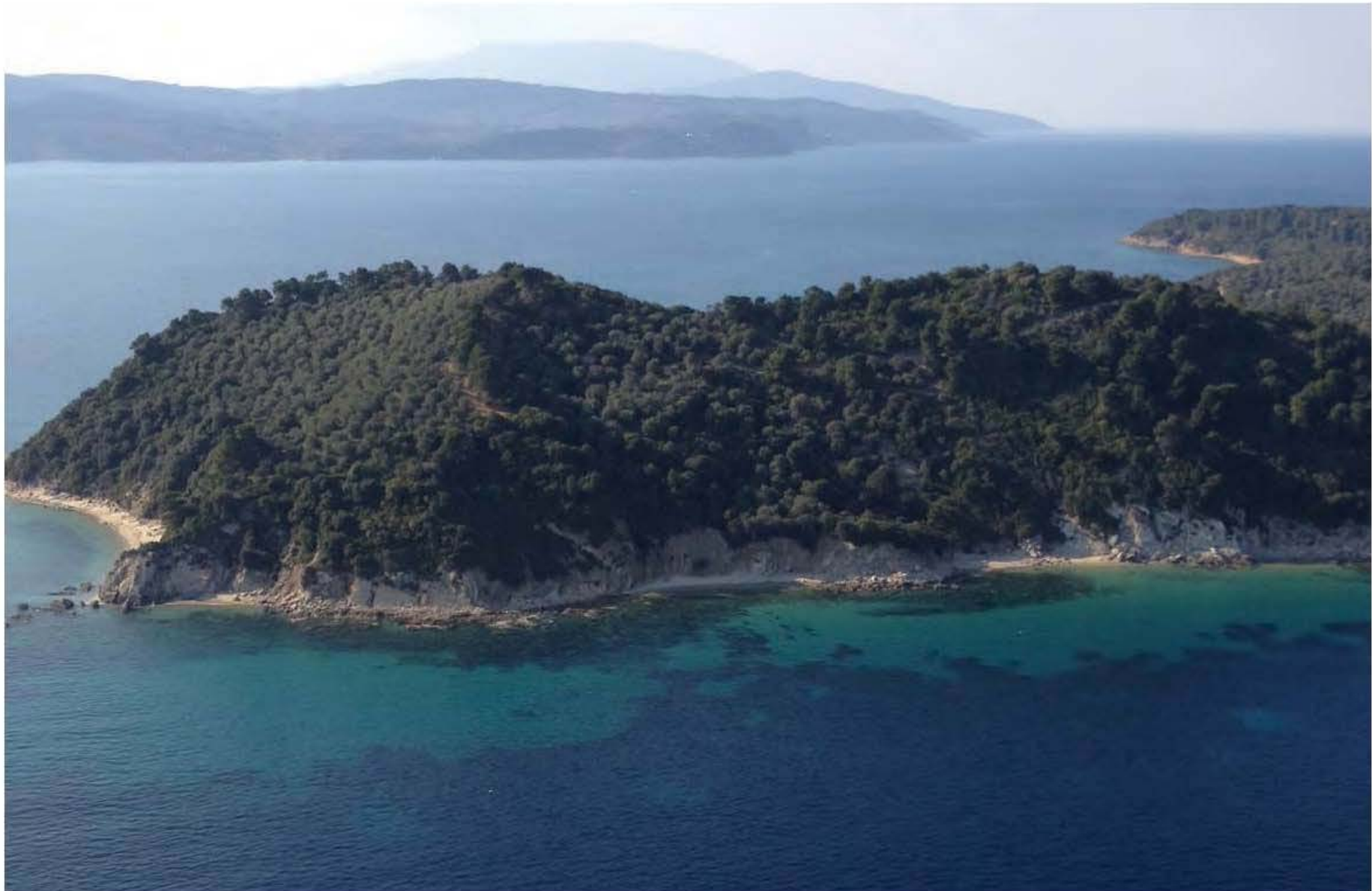
# OLIAROS



Skiathos project

# OLIAROS

Skiathos project



# OLIAROS

## Skiathos project



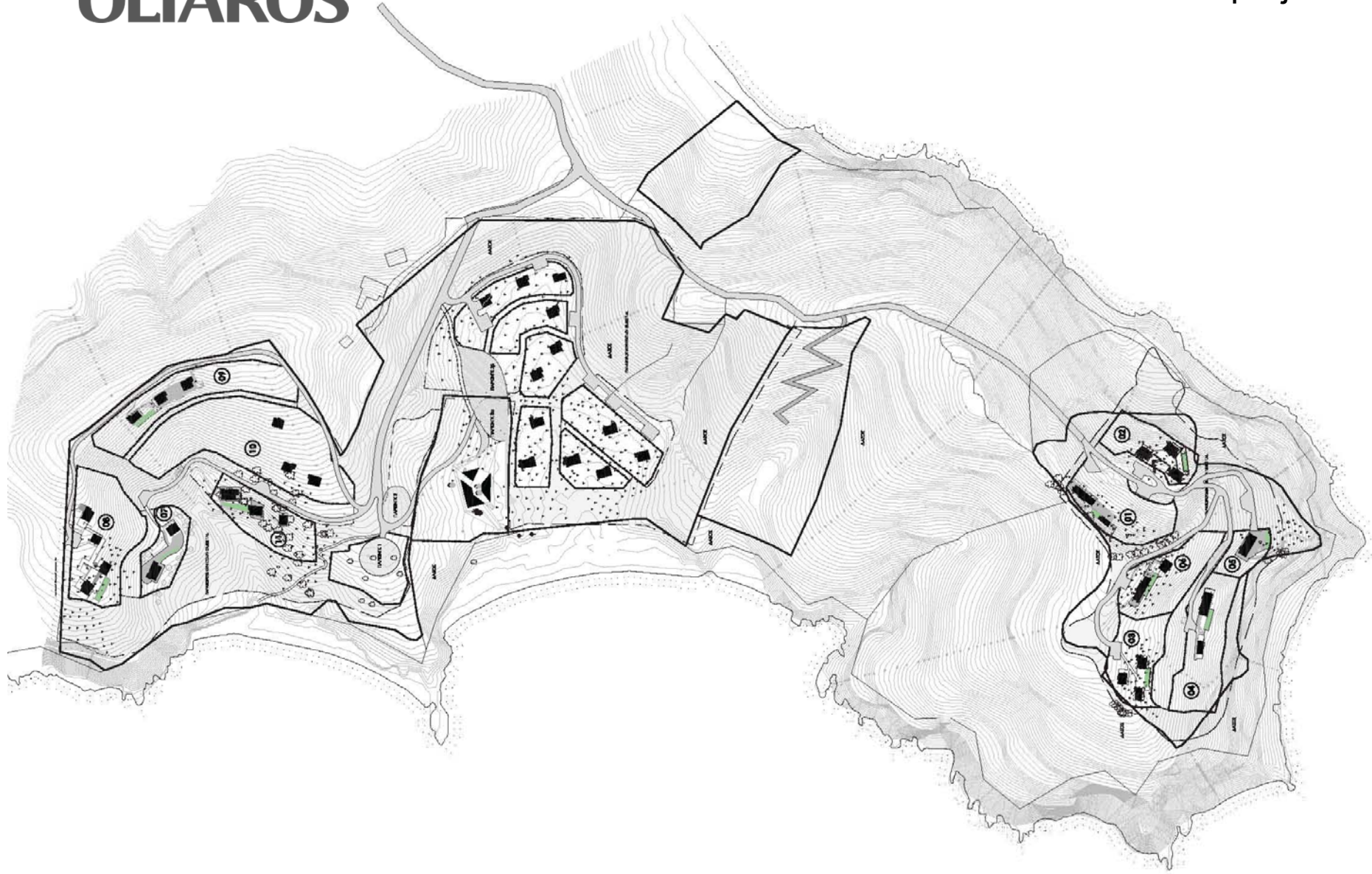


\* Δείγμα κτιρίου από την μελέτη της δεκαετίας του '70



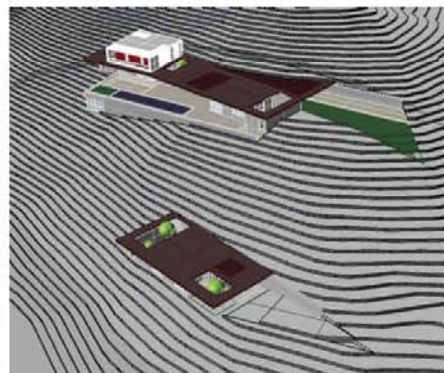
# OLIAROS

## Skiathos project



# OLIAROS

## Skiathos project



# OLIAROS

ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ!

[www.oliaros.com](http://www.oliaros.com) / [www.antiparosdesignproperties.com](http://www.antiparosdesignproperties.com) / [www.remapkm.org](http://www.remapkm.org)